

# りょうしん 菱進みなと坂販売区画図

※表示している販売状況は、平成30年10月4日現在のものです。

『当社所有区画』につきましては、  
おかげさまで販売終了いたしました。

 菱進都市開発株式会社

## りょうしん 菱進みなと坂販売区画図

りょうしん  
菱進みなと坂インフォメーションセンター



### ■お申し込み時、ご持参頂くもの

- ①ご印鑑
  - ②申込証拠金100,000円
  - ③ご本人を証明できるもの(免許証、健康保険証等)
- ※申込証拠金は宅地販売代金の一部に充当します。  
※先着順販売につき、売約済の際はご容赦下さい。

◎坪表示は、面積(m<sup>2</sup>)に0.3025を乗じ小数点第3位以下を切り捨てた参考表示です。

- ※Ⓜは、地役権設定(承役地)に該当。  
※Ⓝは、地役権設定(要役地)に該当。

売主/菱進都市開発株式会社

### 【建築条件付宅地とは】

土地売買契約後3ヶ月以内に提携ハウスメーカー(いずれか1社)と住宅建築請負契約を結んでいただくことを停止条件として販売します。土地売買契約後たちに建築設計の協議をしていただきますが、3ヶ月以内に住宅の建築請負契約が成立しない場合は、売買契約はなかったこととなり申込金その他お預かりの金銭は全額無条件で返還します。

### 【建築条件付宅地】

街区番号	区画番号	販売価格(万円)	面積(m <sup>2</sup> )	面積(坪)	地役権
18	7	1済D	184.32	55.75	Ⓜ
18	8	1済D	183.61	55.54	Ⓜ
18	9	1済2	194.57	58.85	Ⓜ
26	4	1済5	235.60	71.26	
26	9	1済4	206.06	62.33	
26	10	1済2	200.76	60.72	
35	9	1済2	189.10	57.20	
35	11	1済2	197.78	59.82	
35	13	1済1	188.36	56.97	
35	17	1済B	202.31	61.19	

### 【建築条件なし宅地】

街区番号	区画番号	販売価格(万円)	面積(m <sup>2</sup> )	面積(坪)	地役権
14	15	1済	222.40	67.27	Ⓜ
14	20	1済	225.09	68.08	Ⓜ
16	5	1済	231.32	69.97	
16	6	1済	225.19	68.11	
17	2	1済	228.13	69.00	
17	3	1済	227.19	68.72	Ⓝ
17	4	1済	230.79	69.81	Ⓝ
21	6	1済	222.25	67.23	
26	1	1済	268.99	81.36	
27	2	1済	225.05	68.07	
29	5	1済	216.48	65.48	Ⓜ
29	6	1済	216.17	65.39	Ⓜ
35	2	1済	188.38	56.98	
35	3	1済2	191.24	57.85	
35	4	1済2	190.64	57.66	
35	5	1済	189.67	57.37	
35	6	1済	188.83	57.12	
35	7	1済B	189.07	57.19	
35	8	1済	188.93	57.15	
42	3	1済	189.56	57.34	Ⓜ