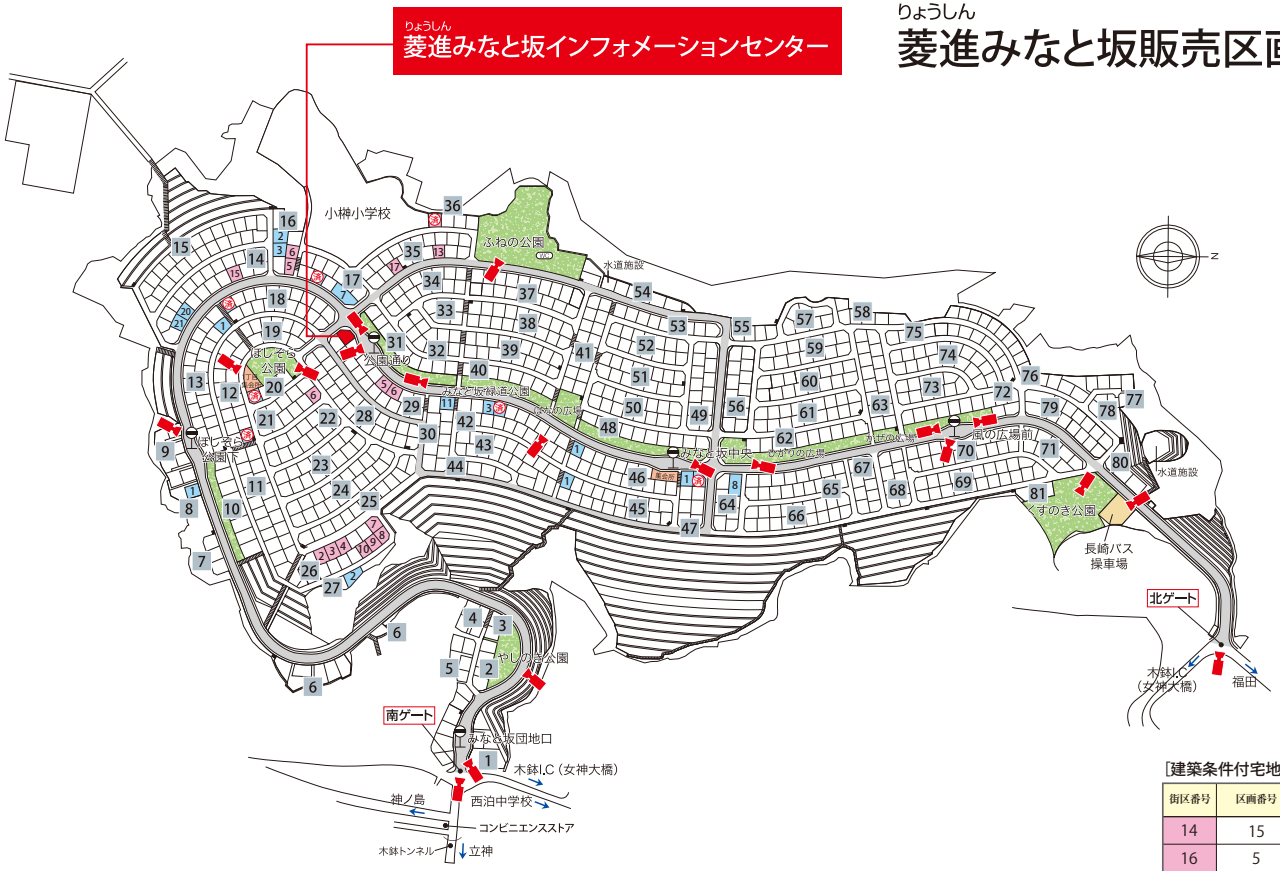
りょうしん 菱進みなと坂販売区画図

※表示している販売状況は、平成30年5月7日現在のものです。

りょうしん 菱進みなと坂販売区画図



■お申し込み時、ご持参頂くもの

①ご印鑑
②申込証拠金100,000円
③ご本人を証明できるもの（免許証、健康保険証等）
※申込証拠金は宅地販売代金の一部に充当します。
※先着順販売につき、売約済の際はご容赦下さい。

◎坪表示は、面積（㎡）に0.3025を乗じ小数点第3位以下を切り捨てた参考表示です。

※㊒は、地役権設定（承役地）に該当。
※㊐は、地役権設定（要役地）に該当。

売主／菱進都市開発株式会社

［建築条件付宅地とは］
土地売買契約後3ヶ月以内に提携ハウスメーカー（いずれか1社）と住宅建築請負契約を結んでいただくことを停止条件として販売します。土地売買契約後ただちに建築設計の協議をしていただきますが、3ヶ月以内に住宅の建築請負契約が成立しない場合は、売買契約はなかったこととなり申込金その他お預かりの金銭は全額無条件で返還します。

［建築条件付宅地］

街区番号	区画番号	販売価格（万円）	面積（㎡）	面積（坪）	地役権
14	15	1,510	222.40	62.27	㊐
16	5	1,498	231.32	69.97	
16	6	1,468	225.19	68.11	
21	6	1,659	222.25	67.23	
26	2	1,491	227.46	68.80	
26	3	1,559	234.97	71.07	
26	4	1,556	235.60	71.26	
26	7	1,724	236.75	71.61	
26	8	1,809	228.73	69.19	
26	9	1,394	206.06	62.33	
26	10	1,352	200.76	60.72	
29	5	1,538	216.48	65.48	㊐
29	6	1,511	216.17	65.39	㊐
35	13	1,241	188.36	56.97	
35	17	1,338	202.31	61.19	
36	1	1,（済）	203.53	61.56	

［建築条件なし宅地］

街区番号	区画番号	販売価格（万円）	面積（㎡）	面積（坪）	地役権
8	1	1,878	223.13	67.49	
12	8	1,（済）	209.30	63.31	
13	1	1,591	222.22	67.22	㊒
14	20	1,566	225.09	68.08	㊐
14	21	1,510	220.83	66.80	㊐
16	2	1,783	274.08	82.91	
16	3	1,614	227.91	68.94	
17	7	2,455	397.40	120.21	
17	9	1,（済）	196.81	59.53	㊐
18	1	1,（済）	193.03	58.39	
20	1	1,（済）	219.52	66.40	
27	2	1,523	225.05	68.07	
30	11	1,769	226.76	68.59	
42	3	1,307	189.56	57.34	㊐
42	4	1,（済）	190.46	57.61	㊐
45	1	1,588	218.55	66.11	
46	1	1,758	221.38	66.96	
47	1	1,805	231.16	69.92	
47	8	1,（済）	214.82	64.98	
64	8	2,171	348.26	105.34	

提携ハウスメーカー

■一条工務店 ■ケンコーホーム ■住友林業 ■積水ハウス ■大和ハウス工業 ■谷川建設 ■セキスイハイム九州 ■パナホーム長崎 ■ミサワホーム九州 ■菱重プロパティーズ（菱興ハウス）