



完成見学会

受付会場 菱進みなと坂インフォメーションセンター

お施主様のご厚意により公開いたします。

「強さ」と「暮らしやすさ」のNo.1でありたい。

パナソニック ホームズの家。

株式会社 **パナホーム長崎**



※完成予想図/設計図書を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なる場合がございます。

8/25(土)・26(日)

10:00~17:00

みどころ

- 家族ふれ愛の時間を増やす
「スムーズな家事動線」採用の家
- 家族と暮らしを守り続ける「強さ」
- 100年で培った知恵と工夫を生かした
「暮らしやすさ」



ケンコーホーム

家族3人ゆったり平屋の家。

9/1(土)・2(日)

10:00~17:00



※完成予想図/設計図書を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なる場合がございます。

みどころ

- 広々3LDKで各部屋たっぷり収納
- ツーバイフォー工法を活かした小屋裏収納付き
- 地球にも財布にも優しいW発電
(エネファーム+太陽光発電システム) 搭載
- さらに！お施主様こだわりの造作洗面
化粧台は必見です

展示期間終了につき



先進の技術と安心の耐震設計！

菱興ハウス 分譲モデルハウス家具付販売中!!

木+鉄で建て、第三の工法。テクノストラクチャー

太陽光発電3.92kW搭載!

みなと坂区画	1F面積 / 65.56㎡ (19.83坪)	延床面積 / 115.56㎡ (34.95坪)
35-14	2F面積 / 50.00㎡ (15.12坪)	敷地面積 / 186.53㎡ (56.42坪)

【分譲住宅物件概要】 ●所在地/長崎市みなと坂1丁目740-238 ●交通/長崎バス「公園通り」バス停徒歩2分 ●地目/宅地 ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●今回販売区画・戸数/1区画・1戸 ●販売価格/3,870万円(税込) ※土地+建物+外構 ●高さ制限/10m以下、一部地区計画により15m以下(その他道路斜線、北側斜線あり) ●建ぺい率/50% ●容積率/80% ●その他制限/みなと坂地区計画 ●設備/上下水道(長崎市)、電気(九州電力)、ガス(都市ガス) ●道路幅/12m・9m・6m・4m(歩行者専用)、アスファルトコンクリート舗装 ●負担金/(株)長崎ケーブルメディアによるCATV施設工事費30,000円(消費税別途)、別途月額基本料金がかります。/下水道負担金(一区画あたり)40,000円/環境整備費(一区画あたり)50,000円/自治会費(一世帯あたり)月額400円 ◎取引条件有効期限/平成30年9月末日

土地・建物売主 **菱興ハウス**



国土交通大臣(1)第9056号(公社)長崎県宅地建物取引業協会会員(一社)九州不動産公正取引協議会加盟

JR日本プロパティーズ株式会社 ☎0120-111-372

〒850-0078 長崎市神ノ島町3丁目526-19 神ノ島エンジニアリングセンター2F

8/25(土)・9/1(土)

10:00~15:00

長崎三菱
信用組合

| 受付会場 |

住宅ローン相談会

菱進みなと坂インフォメーションセンター